

Aanbiedingsbrief kapaanvraag – Fred. Roeskestraat

Datum

25 september 2024

Onderwerp

Aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van 17 bomen ten behoeve van de ontwikkeling kavel 3 Duet

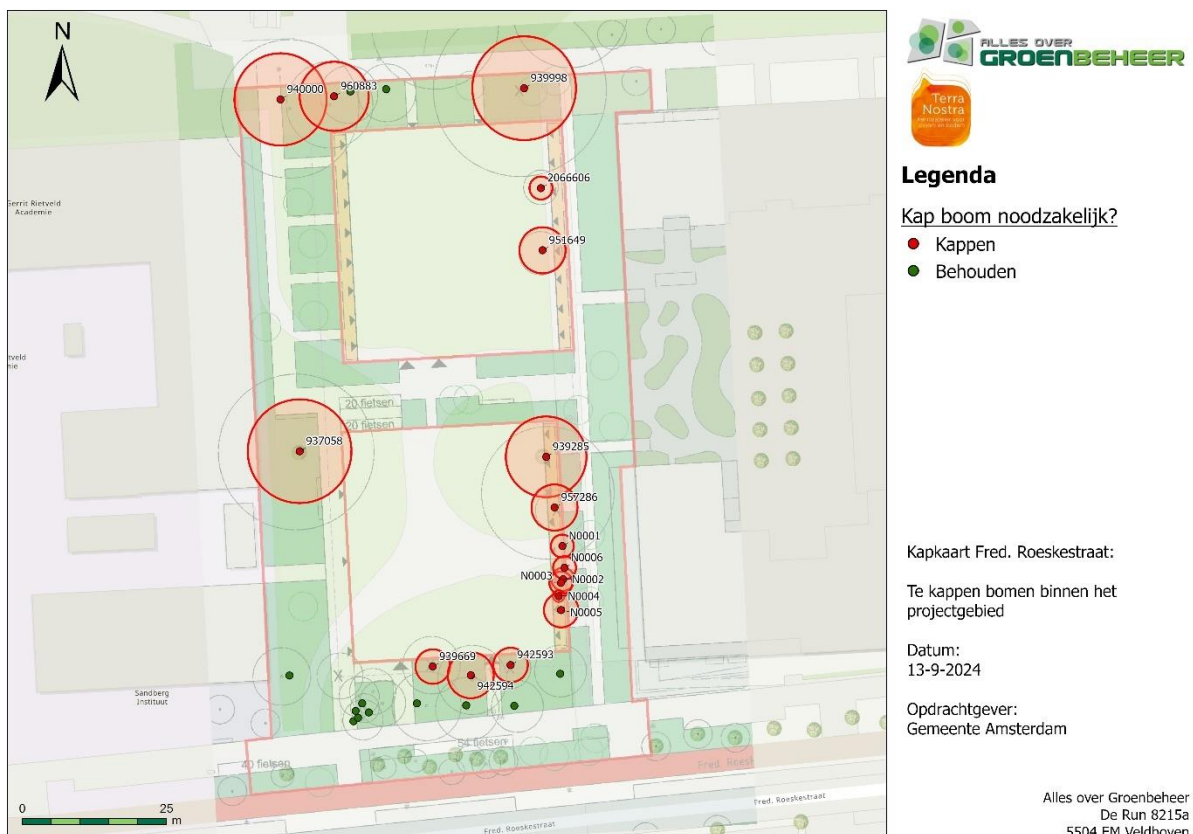
Geachte heer, mevrouw,

Voorliggend de aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van 17 bomen aan de Fred. Roeskestraat in Zuidas, Amsterdam. Dit vanwege de ontwikkeling van kavel 3 Duet (zie bijlage 1 voor het vaststellingsbesluit). Voorafgaand aan deze ontwikkelingen is boomtechnisch onderzoek uitgevoerd voor de aanwezige bomen binnen het gebied. De resultaten van dit onderzoek zijn samengevat in een Bomen Effect Analyse (BEA) met twee addenda (bijlage 2, 3 en 4). Ook is een Quickscan Flora en Fauna met addendum (bijlage 5 en 6) en een nader ecologisch (bijlage 7) uitgevoerd.

Motivatie van kap

Uit de BEA blijkt dat zowel de boomtechnische kwaliteit als de functie en waarde van 17 bomen niet behouden kan blijven in combinatie met de geplande nieuwbouw. Om die reden is de kap van deze bomen noodzakelijk. Uit het ecologisch onderzoek blijkt dat naast rekening houden met het broedseizoen van vogels en de algemene zorgplicht geen aanvullende maatregelen nodig zijn.

Beschrijving te kappen bomen



Figuur 1. Kapkaart met locatie en kroonomvang van de 17 te kappen bomen

Bovenstaande figuur geeft een overzicht van de te kappen bomen (figuur 1). Via de boomnummers kunnen hieronder de bijbehorende gegevens worden ingezien (tabel 1). Per boom is ter verduidelijking ook een foto gemaakt (bijlage 8).

Boomnummer	Botanische naam	Nederlandse naam	Plantjaar	Leeftijdsklasse	Standplaats: gras en kruidachtigen	Standplaats: beplanting	Boomhoogteklasse	Stamdiameter dbh (cm)	Kroon diameter (m)	Conditie (Roloff)	Toekomstverwachting (jaren)	Indicatie verplantbaarheid	Meerstamigheid (aantal stammen)	Taxatiebedrag
937058	Populus canadensis 'Robusta'	Canadapopulier	1950	56-63	X		>24 m	147	19	redelijk	10-15	nee	1	€ 3.232,51
939285	Populus canadensis 'Robusta'	Canadapopulier	1960	56-63	X		>24 m	115	14	redelijk	>15	nee	1	€ 3.232,51
939669	Fraxinus excelsior	Gewone es	1980	32-39	X		12-15 m	43	6	redelijk	>15	nee	1	€ 4.549,01
939998	Populus canadensis 'Robusta'	Canadapopulier	1960	56-63	X		>24 m	121	18	redelijk	>15	nee	1	€ 1.405,50
940000	Populus canadensis 'Robusta'	Canadapopulier	1960	56-63	X		>24 m	138	17	redelijk	>15	nee	1	€ 3.599,40
942593	Fraxinus excelsior	Gewone es	1973	32-39	X		12-15 m	38	6	redelijk	>15	nee	1	€ 7.877,23
942594	Fraxinus excelsior	Gewone es	1973	32-39	X		15-18 m	44	9	redelijk	>15	nee	1	€ 7.877,23
951649	Quercus robur	Zomereik	2002	16-23	X		9-12 m	21	8	redelijk	>15	nee	1	€ 2.067,09
957286	x Cupressocyparis leylandii	Leyland cipres	1990	24-31	X		12-15 m	39	8	goed	>15	nee	1	€ 2.884,70
960883	Populus canadensis 'Robusta'	Canadapopulier	1980	40-47	X		>24 m	79	12	redelijk	>15	nee	1	€ 3.599,40
2066606	Ulmus minor	Gladde iep, Veldiep	2010	<16	X		9-12 m	23	5	goed	>15	nee	1	€ 1.150,32
N0001	Acer campestre	Veldesdoorn	2005	16-23		X	9-12 m	21	5	redelijk	>15	ja	1	€ 3.046,98
N0002	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2005	16-23		X	9-12 m	17	5	redelijk	>15	nee	1	€ 3.013,71
N0003	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	2005	16-23		X	9-12 m	15	5	redelijk	>15	nee	1	€ 3.013,71
N0004	Acer campestre	Veldesdoorn	2010	16-23		X	9-12 m	13	3	redelijk	>15	nee	2	€ 2.416,27
N0005	Acer campestre	Veldesdoorn	2010	16-23		X	9-12 m	14	7	redelijk	>15	nee	2	€ 2.416,27
N0006	Acer campestre	Veldesdoorn	2015	16-23		X	6-9 m	10	5	redelijk	>15	nee	3	€ 1.902,19
Totaal														€ 57.284,03

Taxatie en compensatie

De monetaire waarde van de 17 te kappen bomen bedraagt samen € 57.284,03. Dit is bepaald middels een taxatie conform de huidige NVTB richtlijn (tabel boomgegevens in bijlage 4). Na realisatie van de nieuwbouw wordt de omliggende openbare ruimte ingericht met groenstroken en bomen. Indien dit niet toereikend is voor compensatie, stort de gemeente een financiële bijdrage in het herplant-/bomenfonds.

Planning

De bomen worden binnen een jaar na verstrekking van de vergunning gekapt, rekening houdend met het broedseizoen.

Contactpersoon

Mocht u naar aanleiding van deze brief en/of de bijlagen nog vragen hebben, dan kunt u zich wenden tot Laurence Koetsier, projectleider (l.koetsier@amsterdam.nl) of Stefan Hartman, boomspecialist (s.hartman@amsterdam.nl).

Bijlagen - overzicht

Bijlage 1 - Vaststellingsbesluit bestemmingsplan

Bijlage 2 - Bomen Effect Analyse (origineel)

Bijlage 3 - Bomen Effect Analyse (addendum 1)

Bijlage 4 - Bomen Effect Analyse (addendum 2)

Bijlage 5 - Quicksan Flora en Fauna (origineel)

Bijlage 6 - Quicksan Flora en Fauna (addendum)

Bijlage 7 - Nader Ecologisch onderzoek

Bijlage 8 - Foto's van de te kappen bomen



Boom 937058



Boom 939285



Boom 939669



Boom 939998



Boom 940000



Boom 942593



Boom 942594



Boom 951649



Boom 957286



Boom 960883



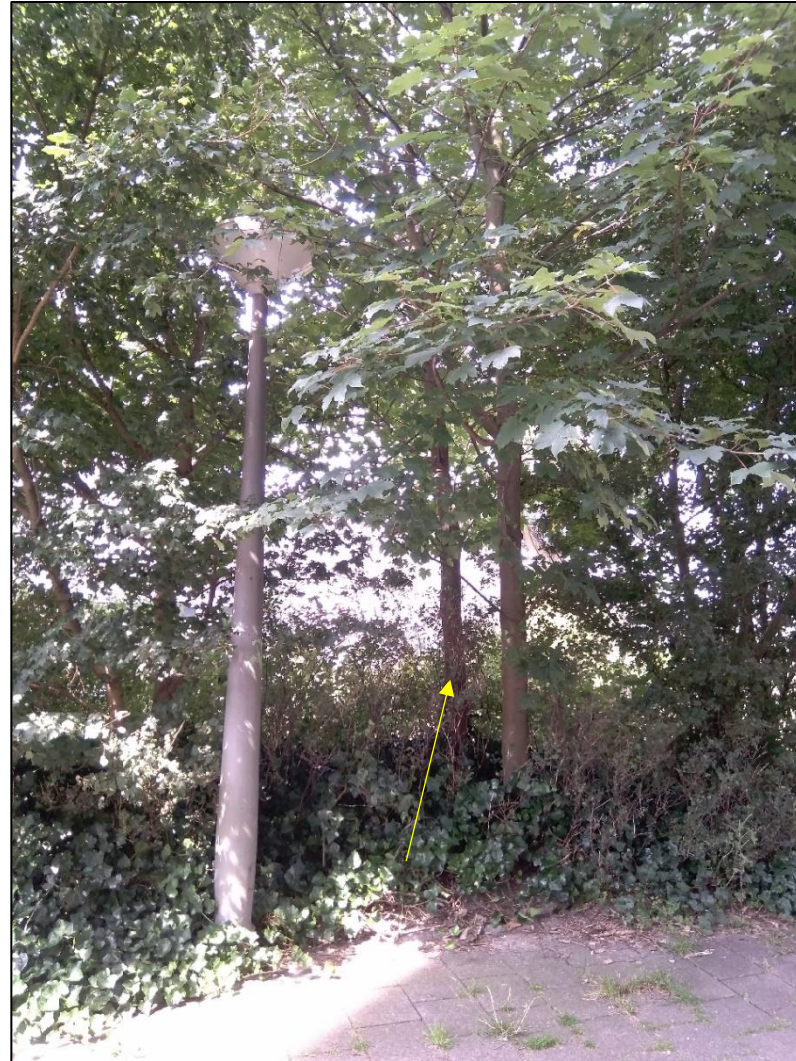
Boom 2066606



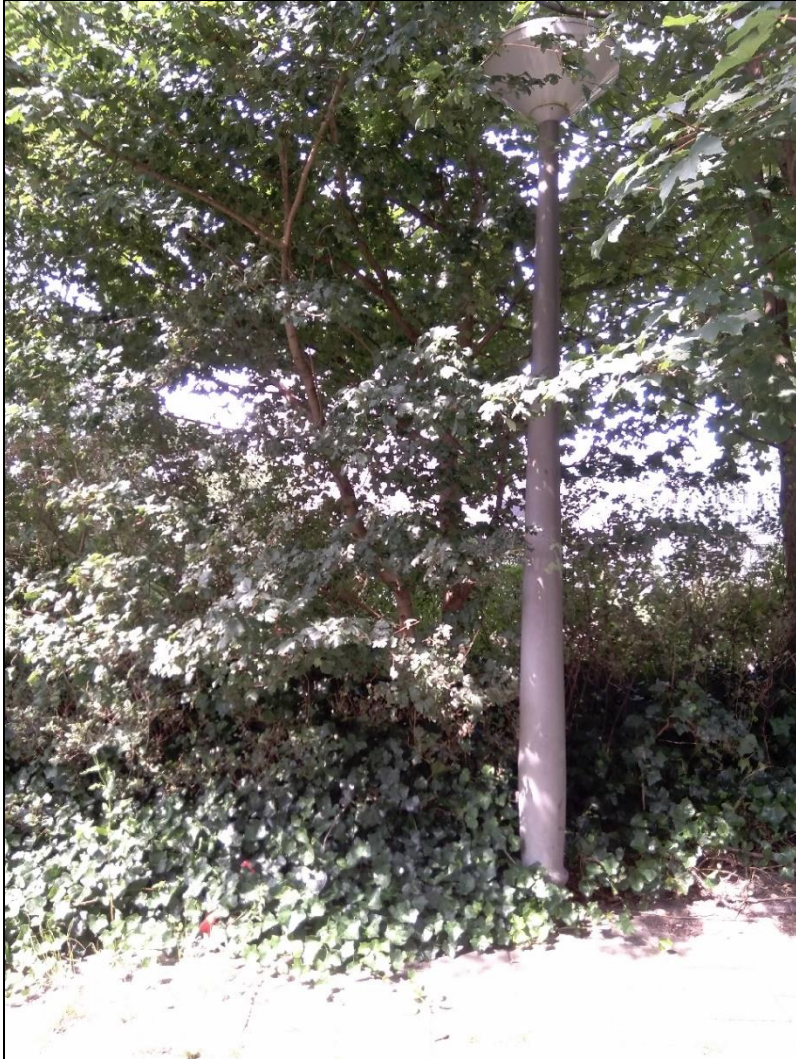
Boom N0001



Boom N0002



Boom N0003



Boom N0004



Boom N0005



Boom N0006